

## オールコネクト

オールコネクト(福井県福井市)は、不動産業界向けにインターネットの取り次ぎ代行サービスを行っている。

通常、入居者は、引っ越しの際にインターネットのプロバイダーと契約することが多い。そこで同社は、不動産会社と部屋の契約をする際に同時に



NEWS Pick up! 011-2333-1111

プロバイダーの契約を結べるスキームを提供している。同社の提携会社と

なった不動産会社は、契約書と一緒に、インターネットの利用予定の有無や新住所、連絡先を聞く書類を入居者に記入してもらう。プロバイダー契約を希望する場合は、オールコネクトが入居者と直接連絡を取り、詳細を聞く。

# 入居者とインターネットプロバイダーの取り次ぎ代行サービスを行う

プロバイダーとの契約や工事日程を決めていくのだ。不動産会社の手間は一切、かからない。契約が決まった際には、不動産会社に紹介料が支払われる形だ。

このようなサービスを提供することにより、インターネットマンションではない物件に対してもスムーズに環境を整えることが出来るため、入居者満足や空室対策にもつながる。

同社はインターネットの商材の販売代行を行っている。扱っている商品は、インターネット回線や通信キャリアのサービスが中心となっている。販路をウェブに特化したことを他社に先駆け展開してきた。自社にコールセンター、ウェブプロモーション、システム開発、ウェブデザイン部門を設けていることですばやい対応を得ている。現在、約20社のクライアントを抱え、月間3000件ほど新規のプロバイダー契約数を獲得している。2年前から不動産業界に参入し、今年2月より東京進出を果たした。

### ▲同社のHP

入居者の希望条件(例えば、低価格や無制限など)を聞き、条件にあった「イー・モバイル」やケ

同社で扱っているプロバイダーは「Bフレックス」や「Yahoo!BB」

000件ほど新規のプロバイダー契約数を獲得している。2年前から不動産業界に参入し、今年2月より東京進出を果たした。

## 可能なエンタランス専用オートロック

『F』が設置された部屋では、部屋と共通の携帯電話やカードでエンタランスのオートロック

フリーダ設置例

「当社では、フリーダ設置例